



TAXE SUR LA PROPRIÉTÉ PUBLIQUE

Renouvellement et modifications

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 de la Constitution ;
Vu les articles 180 et 181 du Code d'Impôt sur les Revenus;

Vu l'article 117 de la Loi communale ;
Vu la Loi du 24.12.1996, relative à l'établissement et au recouvrement des taxes communales ;

Vu l'Arrêté Royal du 12.04.1999 déterminant la procédure devant le collège des Bourgmestre et Echevins en matière de réclamation contre une imposition communale ;

Vu sa délibération du 18.12.2006, relative au règlement général à l'établissement au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales ;

Vu la délibération du 23.06.2005, relative à la taxe sur la propriété publique, devenue exécutoire le 18.08.2005, pour un terme expirant le 31.12.2008;

Considérant que le taux de la taxe sur la propriété publique est justifié par l'accroissement des charges grevant les finances communales, qui trouvent leur source, notamment, dans un sous financement des communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant le rapport du Receveur communal du 28.11.2008 motivant le choix d'une indexation annuelle de la taxe de 2%;

Vu la situation financière de la commune ;
Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

CHAPITRE I. - Assiette de l'impôt

Article 1. Il est établi pour les exercices 2009 à 2013 inclus, une taxe sur les salissures sur les voies et lieux publics ou visibles de ceux-ci.

CHAPITRE II. - Définitions

Article 2. Pour l'application du présent règlement, on entend par « salissures » :

1. le dépôt ou l'abandon d'immondices ou de déchets assimilés aux immondices en dehors des lieux et heures prévus pour leur enlèvement ;

BELASTING OP DE OPENBARE NETHEID

Hernieuwing en wijzigingen

DE RAAD,

Gezien artikel 170 van de Grondwet ;
Gezien artikels 180 en 181 van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen;

Gezien artikel 117 van de Gemeentewet ;
Gezien de Wet van 24.12.1996, betreffende de wijziging en de invordering inzake gemeentebelastingen ;

Gezien het Koninklijk Besluit van 12.04.1999 tot bepaling van de procedure voor het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een gemeentebelasting ;

Gezien zijn beraadslaging van 18.12.2006, betreffende het algemeen reglement over de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen ;

Herzien de beraadslaging van 23.06.2005, betreffende de belasting op de openbare netheid, uitvoerbaar geworden op 18.08.2005 voor een termijn verstrijkend op 31.12.2008;

Overwegende dat de grootte van de belasting op de openbare netheid gerechtvaardigd is omwille van de almaar stijgende lasten die op de gemeentelijke financiën wegen en die in het bijzonder hun oorsprong vinden in de te lage financiering van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegend het verslag van de Gemeenteontvanger van 28.11.2008 motiverende de keus van een jaarlijkse belastingindexatie van 2%;

Gezien de financiële situatie van de gemeente ;
Op voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT :

HOOFDSTUK I. - Belastinggrondslag

Artikel 1. Er wordt voor de boekjaren 2009 tot en met 2013 jaarlijks een belasting op het vervuilen van de openbare wegen en plaatsen of vervuilingen zichtbaar vanaf deze.

HOOFDSTUK II. - Definities

Artikel 2. In het kader van onderhavig reglement wordt verstaan onder "het vervuilen" :

1. het plaatsen of achterlaten van huisvuil of met huisvuil gelijkgesteld afval buiten de plaatsen en tijdstippen voorzien voor de op-haling ervan;
2. het plaatsen of achterlaten van afval buiten de voorziene of speciaal daartoe aangelegde

2. le dépôt ou l'abandon de déchets en dehors des endroits prévus ou spécialement aménagés à cet effet ;
3. le fait d'apposer des graffitis, tags ou autres inscriptions ou de coller des affiches ou des autocollants sur le mobilier urbain ou sur un immeuble ou un ouvrage public ou privé ;
4. de n'avoir ni fait appel au service gratuit d'enlèvement de graffitis, tags ou autocollants de l'administration communale, ni enlevé ou fait enlever les graffitis, tags ou autocollants sur son bien ;
5. le fait ayant pour conséquence de salir les voies ou lieux publics, ou d'y porter atteinte à la propreté publique.

CHAPITRE III. - *Redevables*

Article 3. La taxe est due par :

1. Dans le cas des dépôts et abandons sur les voies et lieux publics, solidairement, par l'auteur du dépôt ou de l'abandon et par le détenteur originel de la chose déposée ou abandonnée. Dans le cas des dépôts et abandons sur les lieux visibles des voies et lieux publics, dans l'ordre cité selon les possibilités d'identification, par l'auteur du dépôt ou de l'abandon, ou par le détenteur originel de la chose déposée ou abandonnée, ou par l'occupant ou par le propriétaire du fonds sur lequel le dépôt ou l'abandon est effectué ;
2. Solidairement par le propriétaire, le responsable ou par le gardien de la personne, de l'animal ou de la chose, au sens des articles 1384 à 1386 du Code civil, qui a effectué le dépôt ou l'abandon ou qui a engendré la salissure ;
3. Solidairement par le propriétaire ou par l'éditeur responsable de l'affiche ou de l'autocollant, ou par la personne qui a collé l'affiche ou l'autocollant ou effectué le graffiti, tag ou autre inscription ;
4. Par le propriétaire d'un bien souillé par affiches, autocollants, graffitis ou autres inscriptions, qui ne procède pas à l'enlèvement de la salissure endéans les 30 jours suivant la notification du constat ou qui ne procède pas au renvoi de la convention type, dûment complétée et signée, à l'administration communale, endéans les 15 jours, suivants à la notification du constat et de la convention établie par l'administration communale ;
5. Solidairement par le propriétaire du bien à partir duquel la salissure a été commise suite à une activité ou à un accident ou par l'auteur de la salissure ;
6. Dans l'ordre cité selon les possibilités d'identification par le propriétaire de l'immeuble ou du terrain dont le trottoir (ou la partie non minéralisée de l'espace public) n'est pas entretenu ou par la personne responsable de l'entretien ;
7. Par la personne dont l'acte est constitutif d'une salissure au sens du présent règlement.

3. le plaatsen van graffiti, tags of andere opschriften of het aanplakken van affiches of zelfklevers op het stadsmeubilair of op een openbaar of privaat gebouw of bouwwerk;
4. het feit te hebben nagelaten beroep te doen op de dienst voor de verwijdering van graffitis, tags of zelfklevers, gratis aangeboden door de gemeentelijke administratie, niet verwijderd te hebben nog te laten verwijderen van de graffitis, tags of zelfklevers op zijn goed;
5. het feit dat leidt tot de vervuiling van openbare wegen of plaatsen of de openbare netheid in het gedrang brengt.

HOOFDSTUK III. – *Belastingplichtigen*

Artikel 3. De belasting is verschuldigd door :

1. In het geval van het plaatsen en het achterlaten op de openbare wegen en plaatsen, solidair, volgens de mogelijkheden van identificatie, door de auteur en door de eigenaar van de bodem van het geplaatste of achtergelaten goed. In het geval van het plaatsen en het achterlaten op zichtbare plaatsen vanop openbare plaatsen in de geciteerde volgorde volgens de mogelijkheden van identificatie, door de auteur, door de persoon die het achtergelaten goed aanvankelijk in zijn bezit had of door de bezetter of door de eigenaar van de bodem waarop het afval achtergelaten wordt;
2. Solidair door de eigenaar, door de verantwoordelijke of de houder van de persoon, het dier of de zaak, in de zin van artikel 1384 tot 1386 van het Burgerlijk Wetboek, die het afval heeft achtergelaten of er de vervuiling van heeft teweeggebracht;
3. Solidair door de eigenaar of door de verantwoordelijke uitgever van de affiche of de zelfklever, of door de persoon die de affiche of de zelfklever heeft geplakt of de graffiti, tag of ander opschrift heeft aangebracht;
4. Door de eigenaars van een goed vervuild door affiches, zelfklevers, graffitis of andere opschriften die niet overgaan tot het wegemen van de bevuiling binnen de 30 dagen volgend op de betekening of, die niet overgaan tot het terugsturen van de typeovereenkomst niet, degelijk aangevuld en ondertekend, naar de gemeentelijke administratie, binnen de 15 dagen volgend op de betekening van de vaststelling en de overeenkomst opgemaakt door de gemeentelijke administratie;
5. Solidair door de eigenaar van het goed vanaf welke de bevuiling werd gepleegd ten gevolge van een activiteit of een ongeval of door de dader van de bevuiling ;
6. In de geciteerde volgorde volgens de mogelijkheden van identificatie door de eigenaar van het gebouw of het terrein waarvan het voetpad (of het niet verharde gedeelte van de openbare weg) niet onderhouden is of

Article 4. Est exemptée du paiement de la taxe la personne qui a réalisé un graffiti, un tag ou une autre inscription ou qui a collé une affiche ou un autocollant alors qu'elle en avait reçu l'autorisation du propriétaire, occupant ou gestionnaire du bien.

CHAPITRE IV. - Calcul de l'impôt

Article 5. Un avertissement est donné par écrit à l'occasion du premier constat relatif au dépôt ou à l'abandon de sacs ou récipients contenant des immondices ou des déchets assimilés aux immondices en dehors des heures prévues pour leur enlèvement.

Article 6. Le montant de la taxe est de :

§1. € 50,00 par sac ou récipient contenant des immondices ou déchets assimilés aux immondices déposés ou abandonnés en dehors des lieux prévus pour leur enlèvement. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 50,00
- 2010 : € 51,00
- 2011 : € 52,02
- 2012 : € 53,06
- 2013 : € 54,12

§2. € 150,00 par sac ou récipient contenant des immondices ou déchets assimilés aux immondices en cas de récidive de dépôt ou d'abandon en dehors des heures et lieux prévus pour leur enlèvement et ce, dans le chef de la personne ayant fait l'objet soit d'un avertissement soit d'une taxation. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

§3. € 150,00 par mètre cube de sacs, récipients, objets ou déchets non dangereux et non destinés à l'enlèvement par collecte des immondices. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

§4. € 100,00 par kilogramme de déchets dangereux non destinés à l'enlèvement par collecte des immondices. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 100,00
- 2010 : € 102,00
- 2011 : € 104,04

door de persoon die verantwoordelijk is van het onderhoud ;

7. Door de persoon die een handeling stelt die in de zin van onderhavig reglement tot vervuiling kan leiden.

Artikel 4. De persoon die een graffiti, tag of ander opschrift heeft aangebracht of die een affiche of een zelfklever heeft gekleefd met toelating van de eigenaar, bezetter of beheerder van het goed, is vrijgesteld van de betaling van de belasting.

HOOFDSTUK IV. - Berekening van de belasting

Artikel 5. Een waarschuwing zal schriftelijk gegeven worden bij de eerste vaststelling betreffende het plaatsen of achterlaten van zakken of recipiënten die huisvuil of met huisvuil gelijkgesteld afval bevatten buiten de tijdstippen voorzien voor de ophaling ervan.

Artikel 6. De belasting bedraagt :

§1. € 50,00 per zak of recipiënt gevuld met huisvuil of met huisvuil gelijkgesteld afval, geplaatst of achtergelaten buiten de plaatsen voorzien voor de ophaling ervan. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 50,00
- 2010 : € 51,00
- 2011 : € 52,02
- 2012 : € 53,06
- 2013 : € 54,12

§2. € 150,00 per zak of recipiënt gevuld met huisvuil of met huisvuil gelijkgesteld afval, in geval van herhaling van plaatsen of achterlaten buiten de plaatsen en tijdstippen voorzien voor de ophaling ervan ; en dit, in name van de persoon die het onderwerp uitmaakt van een verwittiging of een belasting. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

§3. € 150,00 per kubieke meter zakken, recipiënten, voorwerpen of afval die niet bestemd is voor de huisvuilophaling. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

§4. € 100,00 per kilogram gevaarlijke afval, niet bestemd voor de huisvuilophaling. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 100,00
- 2010 : € 102,00
- 2011 : € 104,04

- 2012 : € 106,12
- 2013 : € 108,24

§5. € 150,00 par mètre carré d'apposition de graffiti, tag ou autre inscription, par affiche et par autocollant. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

§6. € 200,00 pour tout propriétaire qui tombe sous l'application des prescriptions de l'article 2§4. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 200,00
- 2010 : € 204,00
- 2011 : € 208,08
- 2012 : € 212,24
- 2013 : € 216,48

§7. € 50,00 par mètre courant de façade pour le non entretien des trottoirs et des parties non minéralisées de l'espace public. Un avertissement est donné par écrit à l'occasion du premier constat. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 50,00
- 2010 : € 51,00
- 2011 : € 52,02
- 2012 : € 53,06
- 2013 : € 54,12

§8. € 100,00 pour le versage de produits interdits dans les voies d'eau de surface. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 100,00
- 2010 : € 102,00
- 2011 : € 104,04
- 2012 : € 106,12
- 2013 : € 108,24

§9. € 50,00 pour le dépôt de l'alimentation d'animaux retournés à l'état sauvage. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 50,00
- 2010 : € 51,00
- 2011 : € 52,02
- 2012 : € 53,06
- 2013 : € 54,12

§10. € 25,00 par mètre carré pour la salissure de la voie publique résultant d'activités (chantier, transport, commerce, industrie, agriculture, ...) et d'accidents (incendie, collision, explosion, inondation, ...). Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 25,00
- 2010 : € 25,50
- 2011 : € 26,01
- 2012 : € 26,53
- 2013 : € 27,06

- 2012 : € 106,12
- 2013 : € 108,24

§5. € 150,00 per vierkante meter voor plaatsing van graffiti, tag of een ander opschrift, per affiche en per zelfklever. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

§6. € 200,00 voor elke eigenaar welke onder de toepassing vallen van de voorschriften van artikel 2§4. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 200,00
- 2010 : € 204,00
- 2011 : € 208,08
- 2012 : € 212,24
- 2013 : € 216,48

§7. € 50,00 per lopende meter gevel voor het niet onderhouden van voetpaden en het niet verharde gedeelte van de openbare weg. Een schriftelijke waarschuwing zal gegeven worden bij de eerste vaststelling. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 50,00
- 2010 : € 51,00
- 2011 : € 52,02
- 2012 : € 53,06
- 2013 : € 54,12

§8. € 100,00 voor het storten van verboden producten in vlakke waterwegen. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 100,00
- 2010 : € 102,00
- 2011 : € 104,04
- 2012 : € 106,12
- 2013 : € 108,24

§9. € 50,00 voor de plaatsing van voeding voor dieren die teruggekeerd zijn naar het wilde leven. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 50,00
- 2010 : € 51,00
- 2011 : € 52,02
- 2012 : € 53,06
- 2013 : € 54,12

§10. € 25,00 per vierkante meter voor het bevuilen van de openbare weg, resulterende uit activiteiten (werf, transport, winkel, industrie, landbouw, ...) en uit ongevallen (brand, botsing, ontploffing, overstrooming, ...). Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 25,00
- 2010 : € 25,50
- 2011 : € 26,01
- 2012 : € 26,53
- 2013 : € 27,06

§11. € 75,00 pour toute autre salissure par une personne ou par la chose, l'animal ou la personne qu'elle a sous sa garde. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 75,00
- 2010 : € 76,50
- 2011 : € 78,03
- 2012 : € 79,59
- 2013 : € 81,18

§12. € 150,00 pour toute autre salissure par l'animal aux endroits où la présence de l'animal est interdite par le règlement général de police. Ce montant sera indexé le premier janvier de chaque année au taux de 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

Article 7. Les quantités visées à l'article 6 sont arrondies à l'unité supérieure.

CHAPITRE VI. - Du recouvrement et des réclamations

Article 8. La taxe est due au comptant ou par voie de rôle. Le montant de la taxe sera porté à la connaissance du redevable par un document administratif l'invitant à s'en acquitter dans les huit jours par versement à la caisse communale ou par virement au compte de la commune. A défaut de paiement dans ce délai, la taxe est enrôlée et est directement exigible. Le recouvrement et le contentieux sont réglés conformément aux dispositions du règlement général communal régissant la matière.

§11. € 75,00 voor andere vervuiling door een persoon of door de zaak, het dier of de persoon over wie hij/zij de hoede heeft. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 75,00
- 2010 : € 76,50
- 2011 : € 78,03
- 2012 : € 79,59
- 2013 : € 81,18

§12. € 150,00 voor elke andere vervuiling door een dier op plaatsen waar de aanwezigheid van het dier niet toegelaten is door het algemeen politiereglement. Het bedrag zal geïndexeerd worden de eerste januari van elk jaar met een aanslagvoet van 2% :

- 2009 : € 150,00
- 2010 : € 153,00
- 2011 : € 156,06
- 2012 : € 159,18
- 2013 : € 162,36

Artikel 7. De hoeveelheden vermeld onder artikel 6 worden naar de hogere eenheid afgerond.

HOOFDSTUK VI. - De inning en de bezwaren

Artikel 8. De belasting is contant of per kohier verschuldigd. Het bedrag van de belasting dient ter kennis te worden gebracht van de belastingplichtige door een administratief document dat hem verzoekt het bedrag te vereffenen binnen de acht dagen door storting in de gemeentekas of per overschrijving op de rekening van de gemeente. Bij ontstentenis van betaling binnen die termijn wordt de belasting ingekohierd en is ze direct opeisbaar. De invordering en de geschillen worden beheerd overeenkomstig de bepalingen van het algemeen gemeentelijk reglement ter zake.